

La ligne B se transforme en chauffages pour logements

Energie La chaleur sera captée dans les parois de la station grâce à un procédé géothermique

Les deux immeubles flambant neufs détonnent dans le quartier de Cleunay à Rennes où le parc immobilier est un peu vieillissant. Situés au-dessus de la future station de la ligne B du métro, ils forment la résidence L'Emblem, construite par le bailleur Néotoa et constituée de 54 logements et de trois cellules commerciales. Les propriétaires occupants sont déjà installés depuis la fin de l'année et les locataires vont suivre prochainement.

Tous habiteront dans des appartements qui auront la particularité d'être chauffés grâce au métro. Ce n'est pas tout à fait une première en France, car la chaleur du tunnel de la ligne 11 à Paris sert déjà à chauffer un immeuble de 20 logements dans le 4^e arrondissement. Le



La résidence L'Emblem est située au-dessus de la station Cleunay.

procédé géothermique utilisé à Rennes est toutefois un peu différent puisque la chaleur est, cette fois, récupérée dans les parois de la station souterraine. «On n'a donc pas besoin que le métro soit

en service pour que cela fonctionne», souligne Philippe Scouarnec, directeur adjoint de Néotoa.

Une chaudière en secours

C'est la métropole rennaise qui est à l'origine de ce système énergétique qui permet de profiter de la chaleur du sous-sol pour chauffer à moindres frais. Lors de la construction de la deuxième ligne, qui devrait être mise en service avant l'été, elle a participé au financement d'infrastructures permettant de capter les calories présentes dans les parois de certaines stations pour les convertir en chaleur. «Cette énergie est gratuite et la métropole nous la met à disposition à titre gracieux», indique Philippe Scouarnec, précisant que ce sont les propriétaires et les locataires qui en profiteront. Pour que ces derniers ne se retrouvent pas sans eau chaude ou chauffage en cas de panne, Néotoa a tout de même équipé la résidence d'une chaudière qui interviendra en relais selon la consommation des foyers et la chaleur dégagée par le métro. **Jérôme Gicquel**

20 secondes

Six nouveaux patients de Paca en Bretagne.

Six malades atteints du Covid-19 ont été transférés par avion vers la Bretagne, vendredi, pour soulager les services de réanimation des hôpitaux de la région Provence-Alpes-Côte d'Azur. Ils ont été accueillis dans les centres hospitaliers de Brest, Lorient et Vannes.

Coup de froid sur les soldes.

Elles ont démarré le 20 janvier et c'est ce mardi que les soldes d'hiver se terminent. Mais pour les commerçants rennais, elles ne sont pas bonnes. 57% d'entre eux déclarent ainsi que la fréquentation a été inférieure par rapport à 2020. Ils sont également 41% à avoir vu leur chiffre d'affaires reculer.

Trafic en chute libre au port de Saint-Malo.

La crise sanitaire a fait plonger le trafic au port de Saint-Malo. L'an dernier, seuls 300 000 passagers sont passés par le port de la cité corsaire. Un chiffre en baisse de 73% en un an. Le trafic de marchandise a lui baissé de 41%. Seuls les tonnages de poissons débarqués à la criée ont progressé.

Quarante ans d'ondes à célébrer pour Radio Rennes

Médias Elle est née en 1981 avec la libéralisation des ondes françaises. Depuis, elle n'a jamais cessé d'émettre, toujours portée par une poignée de passionnés de culture. A bientôt quarante ans, Radio Rennes fait partie des plus anciennes radios libres françaises. La plus ancienne peut-être ? «C'est impossible de le savoir, car le CSA n'existait pas à cette époque-là», résume Ronan Manuel, l'un des membres actifs de la radio. L'idée de cette fréquence est née entre les murs du Ranelagh, un café-théâtre de la rue Saint-Hélier. Mais surtout dans l'esprit d'un homme passionné de musique : Gabriel Aubert. «Au début, personne ne croyait en nous. Les gens

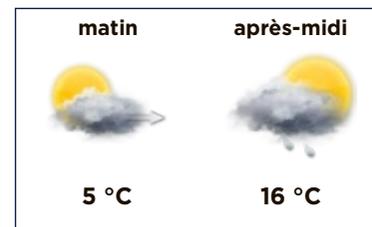
ne savaient pas où on allait, ils se foutaient de nous. Notre idée, elle était pourtant simple : on voulait parler de nos passions», explique celui que beaucoup connaissent sous le nom de «Gaby». Quarante ans plus tard, il pilote toujours le bateau. Petit à petit, il a vu les autres radios libres couler. Sur le 100,8 FM, son navire de fortune tient toujours le cap et a même réussi à se trouver de nouveaux locaux rue des Fossés il y a quatre ans. Pour souffler ses quarante bougies cette année, Radio Rennes proposera une émission spéciale par mois avec de prestigieux invités comme Etienne Daho, Irène Frain ou l'ancien magistrat Renaud van Ruymbeke. **C. A.**

La météo à Rennes

AUJOURD'HUI



DEMAIN



ET EN FRANCE



On chasse les nuages et fait briller le soleil

Le soleil s'impose sur les trois quarts de la France. La fraîcheur matinale se fait vite oublier, et la douceur domine l'après-midi. Les nuages sont tout de même plus nombreux dans le Sud-Ouest, où le vent d'autan se fait ressentir.



Tous les jours, suivez l'actualité de votre région et participez !
rennes@20minutes.fr

www.facebook.com/20Minutesrennes
twitter.com/20minutesrennes
www.instagram.com/20minutesrennes

20 Minutes Rennes

40, rue du Pré-Botté
35000 Rennes
Tél. : 0299296964 ou 0299296965
Contacts commerciaux :
Aurélien Jan : 0635450798
ajan@20minutes.fr

Prévisions ultra détaillées sur TV-WEB-APPLIS

la chaîne météo

La meilleure info météo

Téléchargez dans l'App Store

disponible sur Google Play

LACHAINEMETEO.COM